



Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 2025

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Η Noval Property απέκτησε νέο ακίνητο στο Μαρούσι

Η Noval Property ανακοινώνει ότι απέκτησε αδόμητο οικόπεδο επιφάνειας 201,33 τ.μ. στο Μαρούσι. Η αξία της συναλλαγής ανήλθε σε 185 χιλιάδες ευρώ και χρηματοδοτήθηκε από Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας.

Το εν λόγω ακίνητο είναι όμορο σε υφιστάμενη ιδιοκτησία, στην οποία η Noval Property κατασκευάζει ήδη νέο, σύγχρονο κτήριο γραφείων, το οποίο θα ενσωματώνει τις αρχές του βιοκλιματικού και έξυπνου σχεδιασμού, ενώ προβλέπεται και η πιστοποίησή του κατά LEED στο επίπεδο Gold.

Η Noval Property, προσηλωμένη στην υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος, αναπτύσσει δυναμικά το χαρτοφυλάκιό της, επενδύοντας, μεταξύ άλλων, στην ανάπτυξη ποιοτικών, σύγχρονων και περιβαλλοντικά πιστοποιημένων κτηρίων γραφείων, που βρίσκονται σε βασικούς άξονες συγκέντρωσης επαγγελματικών ακινήτων, όπως ενδεικτικά στην ευρύτερη περιοχή του Αμαρουσίου, δημιουργώντας με αυτόν τον τρόπο ακίνητα υψηλών προδιαγραφών και υπεραξία για τους συμμετόχους της.

Σχετικά με τη Noval Property

Η Noval Property είναι εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία (ΑΕΕΑΠ), εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της Noval Property, το οποίο περιλαμβάνει 61 ακίνητα (το 1 μέσω συμμετοχής σε εταιρεία ακινήτων) κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα και επιλεκτικά στη Βουλγαρία, αποτελείται από κτήρια γραφείων, εμπορικά κέντρα, εμπορικά πάρκα, logistics, οικιστικά, τουριστικά και βιομηχανικά ακίνητα, συνολικής εκμισθώσιμης επιφάνειας 343.000 τ.μ. περίπου. Η αξία αποτίμησης των επενδύσεων της Noval Property την 30η Ιουνίου 2024 ήταν 609 εκατομμύρια ευρώ. Η Noval Property είναι θυγατρική της Viohalco στον κλάδο ακινήτων.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε επισκεφτείτε την εταιρική μας ιστοσελίδα www.noval-property.com